

## Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság

1121 Budapest, Költő u. 21.

Postacím: 1525 Budapest, Pf. 86.

Tel.: 06-1-391-4610, fax: 06-1-200-1168, e-mail: dinpi@dinpi.hu

*eredeti*

### Földhaszonbérleti Pályázati Kiírás

**Tószeg település**

**DINPI 112/2013 pályázati azonosító számú eljárásához**

amelynek célja a természeti értékek megóvása mellett, a természetkímélő gazdálkodási módokat alkalmazó családi gazdaságok megerősítése, az állattenyésztési tevékenység ösztönzése és az állattenyésztés termőföld igényének biztosítása, különös tekintettel a védett, őshonos és veszélyeztetett háziállatfajtáink megőrzésére

#### **Tartalomjegyzék:**

1. Pályázati Felhívást kiíró megnevezése és székhelye
2. A haszonbérleti eljárásban pályázóként résztvevők köre
3. A haszonbérleti jog kezdete és lejárata
4. A regisztráció helye, módja, határideje, regisztrációs díj összege, rendelkezésre bocsátásának határideje és módja
5. A pályázat benyújtásának helye, módja és határideje
6. A pályázati eljárás, valamint a pályázat hivatalos nyelvének megjelölése
7. A Nemzeti Földalapba tartozó földrészetek hasznosításának részletes szabályairól szóló 262/2010.(XI.17) Korm. rendelet 7.§ (2) bekezdése szerinti adatok
8. Az ajánlati kötöttség határideje, és az annak esetleges meghosszabbítására vonatkozó előírások
9. A pályázatok nyilvános bontásának helye és időpontja
10. A pályázatok elbírálása során a pályázatok rangsorolására alkalmazandó értékelési szempontok és a pályázatok elbírálásának időpontja, vagy határideje
11. A pályázat érvényességének feltételei
12. Az elő-haszonbérleti jog gyakorlásának módja
13. A minimális ellenszolgáltatás mértéke, amelynél kedvezőtlenebb ajánlat nem tehető
14. Az ellenszolgáltatás teljesítésére vonatkozó előírások
15. Az eredményhirdetés módja, helye és várható időpontja
16. Az eredményről a pályázók értesítésének módja és határideje
17. A szerződéskötésre vonatkozó előírások.
18. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek megjelölése
19. A haszonbérleti szerződés közzétételére vonatkozó rendelkezések
20. Hiánypótlás.
21. A hasznosításra vonatkozó jogszabályi, valamint egyéb lényeges előírások
22. Egyéb rendelkezések

*Juhász János*

## Haszonbérleti Pályázati Kiírás

### 1. A pályázati felhívást kiíró megnevezése és székhelye:

Duna Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság (továbbiakban: DINPI)  
Székhely: 1121 Budapest, Költő u. 21.  
Postacím: 1525 Budapest, Pf. 86.  
képviseli: Fűri András igazgató  
e-mail: haszonberlet@dinpi.hu  
telefon: +36-1/391-4610

### 2. A haszonbérleti eljárásban pályázóként résztvevők köre:

A DINPI felhívja a figyelmet arra, hogy a Rendelet 26. § (2) bekezdése alapján az eljárás tárgyát képező földrészlet(ek) haszonbérbe adására irányuló pályázati eljárásban pályázóként vehet részt:

#### **a) az a természetes személy, aki:**

aa) az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból a fiatal mezőgazdasági termelők indulásához a 2009. évtől nyújtandó támogatások részletes feltételeiről szóló 113/2009. (VIII. 29.) FVM rendeletben meghatározott szakképesítéssel, illetve végzettséggel rendelkezik,

ab) családi gazdálkodó,

ac) nyilvántartási számmal rendelkező őstermelő, vagy

ad) egyéni mezőgazdasági vállalkozó,

ae) polgári jogi társaság keretében pályázók.

#### **b) olyan jogi személy, illetve jogi személyiség nélküli szervezet.**

ba) amelynek a pályázat benyújtását megelőző adóévben bevétele több mint 50%-ban a termőföldről szóló 1994. évi LV. tv. (a továbbiakban: Tft) 3. § k) pontja szerinti mezőgazdasági tevékenységből származott,

bb) amely a pályázat benyújtását megelőzően lezárt adóévvel nem rendelkezik, főtevékenysége mezőgazdasági tevékenység és vállalja, hogy a pályázat benyújtásának évére vonatkozó üzleti terv szerinti bevétele, ennek hiányában a számvitelről szóló törvénynek a közbenső mérleg készítésére vonatkozó szabályai szerint – a pályázat benyújtásának napjával, mint fordulónappal – kiszámított vállalkozásából származó bevétele több mint 50%-ban a Tft. 3. § k) pontja szerinti mezőgazdasági tevékenységből fog származni.

Az ae) pont szerinti polgári jogi társaság keretében pályázók esetében a gazdálkodók együttesen is tehetnek ajánlatot, ehhez megfelelő jogi keretek között egymás közötti viszonyukat az együttes ajánlat benyújtása előtt rögzíteniük kell. A pályázati feltételek teljesítését minden pályázó tekintetében egyenként bírálja el az NPI, és a pályázat elnyerése esetén minden pályázóval külön történik a szerződéskötés. A közös ajánlattételre vonatkozó szabályokat a Pályázati Kiírás tartalmazza.

A DINPI a hiánypótlás lehetőségét a pályázati eljárás során kizárja.

### 3. A megkötendő szerződés típusa és a haszonbérleti jogviszony időtartama

Mezőgazdasági földhaszonbérleti szerződés

A haszonbérleti jog időtartama: 10 év

A haszonbérleti szerződés hatályba lépésének dátuma: **2014. szeptember 01.**

A haszonbérleti szerződés lejáratának dátuma: **2024. augusztus 31.**

## ÁLTALÁNOS – PÁLYÁZATI ADATLAP

I.

Pályázati azonosító szám: **DINPI 112/2013**

Természetes személy Pályázó	neve:	Molnár Imre
	születési neve:	Molnár Imre
	anyja neve:	
Jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet pályázó	neve:	
	cégjegyzék- száma/nyilván- tartási száma:	
	Képviselő(k) neve, beosztása:	
Lakóhelye/székhelye	település:	Tószeg
	utca, házszám:	Neppel tanya 1.
	irányítószám:	5091
KSH szám:		
Adószám:		
Levelezési címe (amennyiben a lakóhelytől eltér):	település:	
	utca, házszám:	
	irányítószám:	
Telefonszám:		
Telefaxszám:		
e-mail cím:		
A számlavezető pénzüintézet neve:		
A számlavezető pénzüintézet címe:		
Számlaszám:		

Kelt: ..... *Tószeg* ....., 2013. *szeptember* hó *18.* napján*Molnár Imre*

pályázó neve

[az aláírás alatt olvasható módon szükséges feltüntetni az aláíró személy(ek) nevét, cég esetén cégszerű aláírás]

MOLNÁR IMRE

**Nyilatkozat pályázaton történő részvétel  
érvényességi feltételeinek történő megfeleléséről**

Alulírott ..... *Molnár Imre* ..... mint a(z) ..... (székhely:  
..... *5091 Tószeg, Neppel tanya 1.*...) pályázó cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott képviselője a  
Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság (2509 Esztergom, Strázsa-hegy.) **DINPI 112/2013** azonosító  
számú pályázati eljáráshoz közzétételre került Pályázati Felhívás 11.2. pontjában foglaltaknak  
megfelelően ezennel felelősségem tudatában

**nyilatkozom**

arról, hogy:

- a) a Pályázati Felhívásban és Kiírásban foglalt valamennyi feltételt elfogadom;
- b) nem állok csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt;
- c) tevékenységemet nem függesztettem fel, vagy nem függesztették fel;
- d) nincs az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. § 20. pontja szerinti, 60 napnál régebben lejárt esedékességű köztartozásom, helyi adó tartozásom;
- e) hamis adat szolgáltatása miatt nem zártak ki állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi – három évnél nem régebben lezárult – eljárásból;
- f) a haszonbérleti szerződés megkötésének időpontjában nem esem a termőföldről szóló 1994. évi LV. törvény 22. § (1) és (2) bekezdés, valamint 23. §-ban foglalt, a haszonbérlehető területek nagyságára vonatkozó korlátozás alá, továbbá 1200 hektárnál nagyobb területet én, illetőleg a házasságról, a családról és a gyámságról szóló 1952. évi IV. törvény 34. § (1) bekezdése szerinti egyenes ági rokonom, valamint egyéb gazdasági érdekeltségem, sem a Magyar Államtól, sem mástól nem bérel és/vagy nem tulajdonol;
- g) nem minősülök a DINPI bármely vezetőjének, alkalmazottjának, illetve azok közeli hozzátartozójának sem természetes személyként, sem jogi személy képviseletében;
- h) nincs a nemzeti park igazgatósággal (a továbbiakban: NPI) szemben 120 napnál régebben lejárt tartozásom, továbbá egyenes ági rokonomnak, házastársamnak, élettársamnak, illetve olyan gazdasági társaságnak, melyben én, vagy egyenes ági rokonom, házastársam, élettársam többségi befolyással rendelkezik, nincs a haszonbérbe adóval szemben 120 napnál régebben lejárt tartozása;
- i) a haszonbérleti díj haszonbérleti pályázati kiírás 13. pontjában meghatározott mértékét, valamint a haszonbérleti szerződés tervezetben a haszonbérleti díjra vonatkozó rendelkezéseket elfogadom;
- j) kijelentem, hogy a pályázati eljárás kezdő napját megelőző 3 éven belül természetvédelmi bírságot velem szemben nem szabtak ki, 3 éven belül természetvédelmi szabálysértési eljárásban felelősségemet jogerősen nem állapították meg, 7 éven belül természetkárosítás büntette miatt büntetőjogi felelősségemet nem állapították meg.

Jelen nyilatkozat aláírásával továbbá kijelentem, hogy amennyiben a fenti adatokban bármilyen változás következik be, úgy a változásokat haladéktalanul, de legfeljebb 30 napon belül be fogom jelenteni a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóságnak.

A nyilatkozathoz az alábbi mellékletek benyújtása kötelező:

A b) és c) pontok vonatkozásában (a pályázat benyújtásakor) harminc napnál nem régebbi hiteles (Cégbíróság által kibocsátott, illetve közjegyző által hitelesített) cégkivonat.

A d) pont vonatkozásában a (pályázat benyújtásakor) harminc napnál nem régebbi eredeti vagy közjegyző által hitelesített, vagy ügyvéd által ellenjegyzett és szárazbélyegzővel ellátott másolati példányban benyújtott együttes NAV igazolás és a helyi adók vonatkozásában szintén harminc napnál nem régebbi, az önkormányzat jegyzőjének eredeti vagy közjegyző/ügyvéd által hitelesített igazolás. 2013. január 1-jétől az elektronikus bevallásra kötelezett adózók az adóhatósági igazolást is csak elektronikusan kérhetik a NAV-tól. Fontos kihangsúlyozni, hogy az elektronikus együttes NAV igazolás csak addig közhiteles, amíg elektronikus formában létezik. Így csak akkor fogadható

*Molnár Imre*

el a haszonbérleti pályázat során, amennyiben azt a közjegyző vagy ügyvéd előtt nyomtatják ki, és ennek tényét a közjegyző, illetve ügyvéd rögzíti és a dátumot hitelesíti.

Ezen együttes NAV igazolásnak tartalmaznia kell a Nemzeti Adó- és Vámhivatal adóztatási szervéhez törvényen alapuló adó, bírság, pótlék (ideértve az illeték, az Egészségbiztosítási Alapot megillető járulékok és egészségügyi hozzájárulás, a Nyugdíjbiztosítási Alapot megillető járulékok, a magánnyugdíj-pénztári tagdíj, illeték), továbbá a Nemzeti Adó- és Vámhivatal vámszervéhez törvényen alapuló vám, adó, pótlék, bírság megfizetésére vonatkozó adatokat.

Kelt: Tószeg, 2013. szeptember 18.

*Molnár Imre*

.....  
pályázó neve [az aláírás alatt olvasható módon  
szükséges feltüntetni  
az aláíró személy(ek) nevét, cég esetében cégszerű  
aláírás]

*MOLNÁR IMRE*

4

**Tószegi Polgármesteri Hivatal**  
**Tószeg, Rákóczi út 37**  
**Tel: (56) 586-080 fax: (56) 586-073**

2-29 /2013.  
Üi: Pocsainé Tóth Éva

## Adóigazolás

Az igazolás a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény felhatalmazása alapján bevezetett helyi adókra, az 1991. évi LXXXII. törvény alapján előírt gépjárműadóra, valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 161.§ (1) bekezdése alapján kimutatott adók módjára behajtandó köztartozásokra vonatkozó adatokat tartalmazza.

Az adóigazolást az adózás rendjéről szóló 2003.évi XCII törvény 85/A.§ (1)-(3) bekezdése alapján adtam ki.

Tószeg, 2013.szeptember 19.

Hasznosné dr. Nagy Ágnes jegyző  
megbízásából kiadmányozó:

Pocsainé Tóth Éva  
adóügyi ügyintéző

*Hasznosné dr. Nagy Ágnes*

5

Á DOKUMENTUMOT ELEKTRONIKUS  
ALÁÍRÁSSAL LÁTJA EL: A P E H  
**ellenőrzés**

Hitelesítés: NETLOCK PDFSIGNO  
Copyright © Netlock Kft., www.netlock.hu



- 1/1 -  
NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIVATAL  
JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI ADÓIGAZGATÓSÁGA  
ÜGYFÉLKAPCSOLATI OSZTÁLY 1.  
5000 SZOLNOK JÓZSEF ATTILA ÚT 22-24.  
Telefon:56/502-913 Telefax:56/507-577



Ügyszám: [REDACTED]  
Ügyintéző: Török Izabella

Ügyiratszám: 6899688538

### EGYÜTTES ADÓIGAZOLÁS

A rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások, folyószámlák, bevallások - alapján igazolom, hogy:

**MOLNÁR IMRE**

[REDACTED]  
5091 TÓSZEG NEPPEL TANYA

[REDACTED]

Ezen igazolás tartalmazza az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 72. § (1) bekezdése alapján a Nemzeti Adó- és Vámhivatal adóztatási szervének hatáskörébe tartozó, a 4. § (1) - (3) bekezdésében meghatározott adó, bírság, pótlék, adók módjára behajtandó köztartozás megfizetésére vonatkozó adatokat, továbbá az Art. 79. § (1) bekezdése alapján a Nemzeti Adó- és Vámhivatal vámszervének hatáskörébe tartozó adó, bírság, pótlék, valamint a közösségi vámjog végrehajtásáról szóló törvény hatálya alá tartozó kötelező befizetések (adó, illeték, díj, hozzájárulás, költség, bírság, kamat) megfizetésére vonatkozó adatokat.

Szolnok, 2013. szeptember 27.

Ellenőrzési azonosító: 8369426886369895821708507

Erről értesülnek:

- 1./ Címzett
- 2./ Irattár

A másolat az eredetivel  
meggyőző!  
Ellenőrzés Szolnokon 2013.09.30.

**R. és B. ÜGYVÉDI IRODA**  
Adószám: 11279666-2-10  
DR. BERENTE ANDREA ügyvéd  
5000 Szolnok, Arany J. u. 10.  
Tel.: 56/378-061  
Mobil: 06-30-90-20-400

*Molnár Imre*

**Östermelőkre vonatkozó  
Nyilatkozat**

Alulírott ..... *Molnár Imre* ..... (lakóhely: ..... *5091 Tószeg, Neppel tanya 1.* .....)  
(meghatalmazott képviselője: ..... ) a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság (2509 Esztergom, Strázsa-hegy.) **DINPI 112/2013** azonosító számú pályázati eljáráshoz közzétételre került Pályázati Felhívás 2. ac) pontjában foglaltaknak megfelelően ezennel felelősségem tudatában

**nyilatkozom**

arról, hogy:  
nyilvántartási számmal rendelkező östermelőnek minősülök.

Csatolom a mezőgazdasági szerv által kiadott, tárgyévre érvényesített östermelői igazolvány közjegyző által hitelesített másolati vagy ügyvéd által ellenjegyzett és szárazbélyegzővel ellátott példányát, vagy az illetékes falugazdász által kiállított igazolást.

Jelen nyilatkozat aláírásával továbbá kijelentem, hogy amennyiben a fenti adatokban bármilyen változás következik be, úgy a változásokat haladéktalanul, de legfeljebb 30 napon belül be fogom jelenteni a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóságnak.

Kelt: Tószeg, 2013. szeptember 18.

*Molnár Imre*

.....  
pályázó neve [az aláírás alatt olvasható módon  
szükséges feltüntetni  
az aláíró személy(ek) nevét, cég esetében cégszerű  
aláírás]

**MOLNÁR IMRE**



7



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

FÖLDMŰVELÉSÜGYI IGAZGATÓSÁGA

Ügyiratszám: JNH/01/4115/0001/2013.

Tárgy: Molnár Imre

Ügyintéző: Nagy Tünde

őstermelői tevékenységének igazolása

Telefon: 56/516-838

Hiv. szám: -

Melléklet: -

**Molnár Imre**

TÓSZEG

Neppel tanya

5091

HATÓSÁGI BIZONYÍTVÁNY

*Molnár Imre*

8

A hatósági bizonyítványt Molnár Imre kérelme alapján, őstermelői tevékenységének igazolása céljából a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság eljárásában történő felhasználásra - haszonbérleti pályázathoz - a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 81/A. §-a által meghatározott - őstermelői igazolvánnyal kapcsolatos - nyilvántartás alapján, valamint a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 83. § (1) és (3) bekezdése alapján állítottam ki.

Szolnok, 2013. szeptember 23.



  
Kiss Róbert  
Igazgató

Molnár Imre

9

## Nyilatkozat a helyben lakási feltételek fennállásáról

Alulírott Molnár Imre mint a(z) .....  
(székhely: 5091 Tószeg, Neppel tanya 1.) pályázó cégjegyzésre jogosult /  
meghatalmazott képviselője Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság (2509 Esztergom, Strázsa-hegy.)  
**DINPI 112/2013** azonosító számú pályázati eljáráshoz közzétételre került Pályázati Felhívás 11.2.  
h) pontjában foglaltaknak megfelelően ezennel felelősségem tudatában

### nyilatkozom

arról, hogy a

1. bejelentett lakhelyem, székhelyem azon a településen van, amelynek közigazgatási területén a haszonbérlet tárgyát képező termőföld fekszik, vagy amelynek közigazgatási határa a haszonbérlet tárgyát képező termőföld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton, vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 10 km távolságra van.

2. bejelentett lakhelyem, székhelyem olyan településen van, amelynek közigazgatási határa a haszonbérlet tárgyát képező termőföld fekvése szerinti település közigazgatási határától közúton, vagy közforgalom elől el nem zárt magánúton legfeljebb 20 km távolságra van.  
(A pályázó a rá vonatkozó részt aláhúzással jelöli.)

Pályázatomhoz csatolom a helyben lakást igazoló okiratok: a személyazonosító igazolvány vagy az útlevelem vagy a 2001. január 1. után kiadott (kártya formátumú) jogosítvány másolatát. Amennyiben a személyazonosító igazolvány a laccímet nem tartalmazza, továbbá útlevelem és 2001. január 1. után kiadott jogosítvány esetén a laccímet igazoló hatósági igazolvány másolatát vagy jegyzői igazolást is csatolni kell. A jegyzői igazolás(ok)nak alá kell támasztania a legfeljebb 20 km-es távolságra vonatkozó előírásnak való megfelelést.

Jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében a fenti adatok igazolásául az eredeti, Cégbíróság által kibocsátott, illetve közjegyző által hitelesített, vagy ügyvéd által ellenjegyzett és szárazbélyegzővel ellátott másolati példányban benyújtott cégkivonat szolgál.

Jelen nyilatkozat aláírásával továbbá kijelentem, hogy amennyiben a fenti adatokban bármilyen változás következik be, úgy a változásokat haladéktalanul, de legfeljebb 30 napon belül be fogom jelenteni a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóságnak.

Kelt: Tószeg, 2013. szeptember 18.

*Molnár Imre*

.....  
pályázó neve [az aláírás alatt olvasható módon  
szükséges feltüntetni  
az aláíró személy(ek) nevét, cég esetében cégszerű  
aláírás]

MOLNÁR IMRE

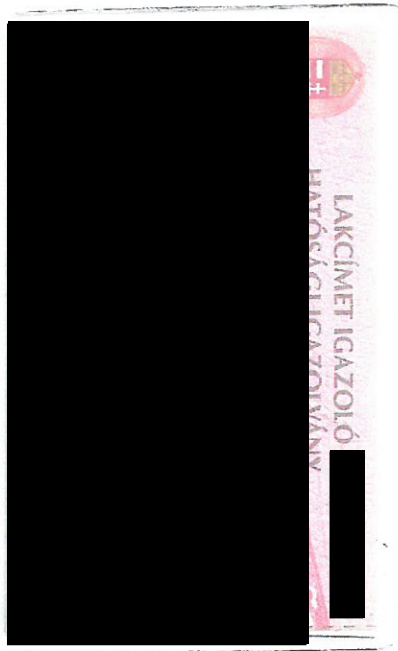
A website on creditial meggyeno!  
Kleuiffgenen Scluvoron 1013.09.30.

10



P. és B. ÜGVEÉDI IRODA  
Adószám: 11279688-2-12  
DR. BELENTE ANKORÉA ÜGYV.  
5000 Széchenyi Árt. J. u. 10.  
Tel: 56/373-0667  
Mobil: 06-30-93-33-433

Molnar Irene



11

**Nyilatkozat állatállomány meglétéről**

Alulírott ..... Molnár Imre ..... mint a(z) ..... (székhely: ..... 5091 Tószeg, Neppel tanya 1. ..... ) pályázó cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott képviselője a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság (2509 Esztergom, Strázsa-hegy.) **DINPI 112/2013** azonosító számú pályázati eljáráshoz ezennel felelősségem tudatában

**nyilatkozom**

arról, hogy az egységes területalapú támogatások és egyes vidékfejlesztési támogatások igényléséhez teljesítendő „Helyes Mezőgazdasági és Környezeti Állapot” fenntartásához szükséges feltételrendszer, valamint az állatok állategységre való átváltási arányának meghatározásáról szóló 50/2008. (IV. 24.) FVM rendelet 5. számú mellékletében felsorolt állatfajok állományainak tartását, tenyésztését végzem.

**Igen**                      **Nem**  
(megfelelő rész aláhúzendó)

Nyilatkozom arról, hogy a fentiek szerinti állatállományom részben vagy egészben a védett őshonos mezőgazdasági állatfajták és a veszélyeztetett mezőgazdasági állatfajták körének megállapításáról szóló 4/2007. (I. 18.) FVM–KvVM együttes rendelet szerinti őshonos, vagy veszélyeztetett mezőgazdasági állatfajtákból áll:

**Igen**                      **Nem**  
(megfelelő rész aláhúzendó)

Pályázatomhoz csatolom a nevem alatt szereplő szarvasmarha, juh, kecske, szamár, ló vagy bivaly állatállomány meglétét igazoló dokumentumot [az Egységes Nyilvántartási Rendszerből (ENAR) letöltött állategyed-leltárt vagy a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal igazolását, vagy tenyésztő szervezettől származó igazolást, vagy marhalevél/lóútlevél másolatát]. Amennyiben az állatállomány nem saját, az állatok használatára jogosító dokumentumok másolatát.

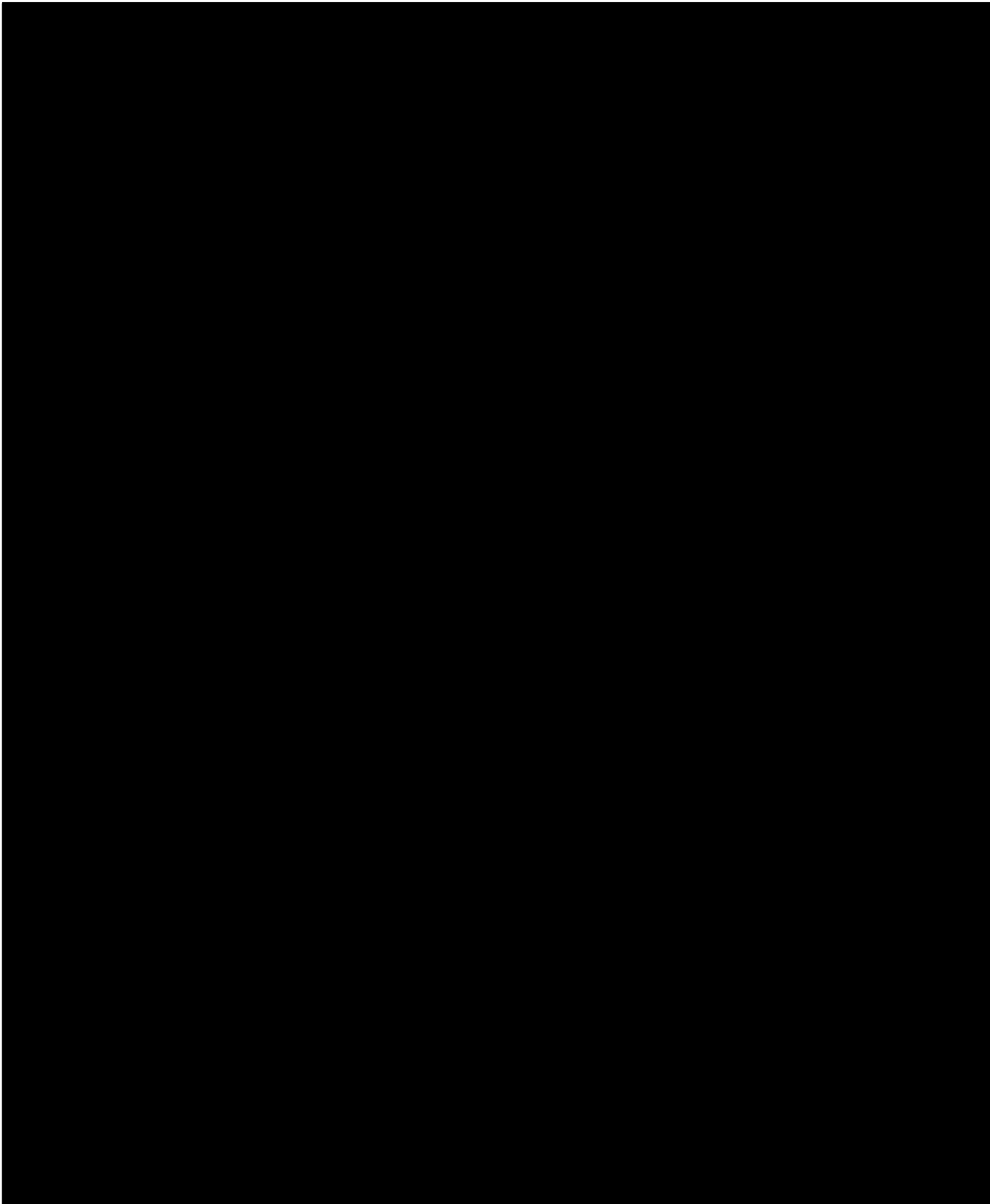
Kelt: Tószeg, 2013. szeptember 18.

Molnár Imre  
.....  
pályázó neve [az aláírás alatt olvasható módon  
szükséges feltüntetni  
az aláíró személy(ek) nevét, cég esetében cégszerű  
aláírás]

MOLNÁR IMRE

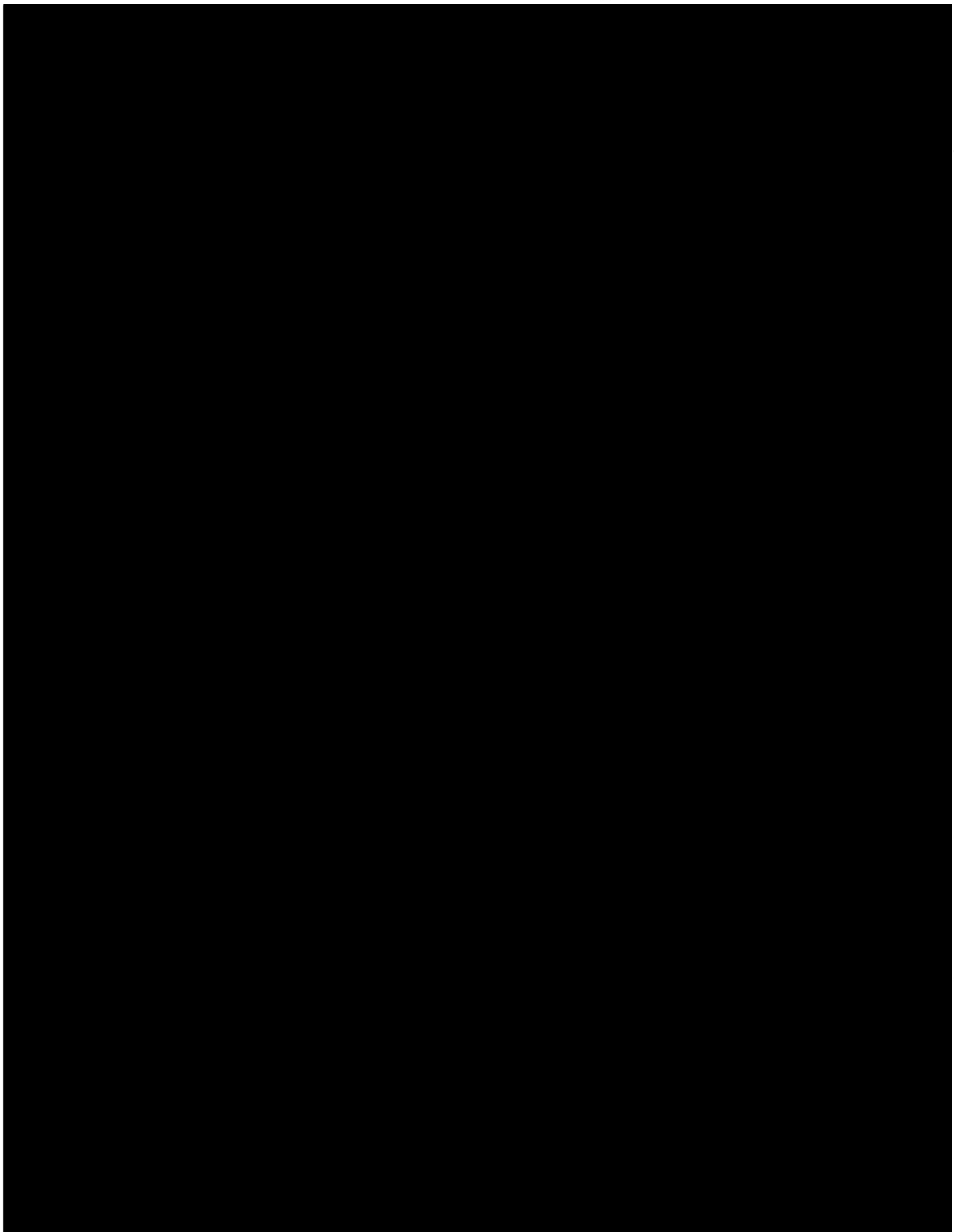


12



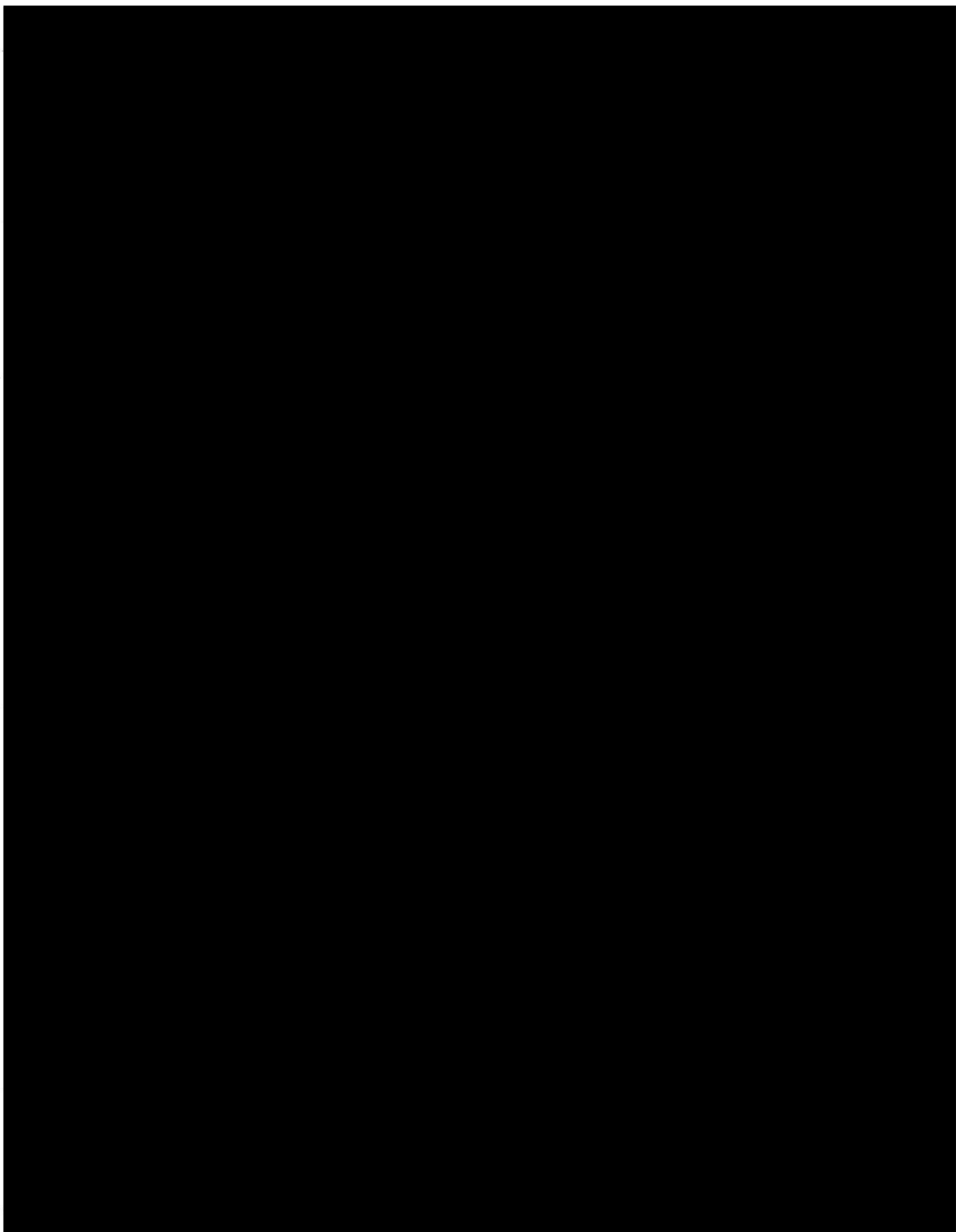
Mohos Tíme

13



Molnár János

(19)



Molnár János



(15)

Nemzeti  
Élelmiszerlánc-  
biztonsági  
Hivatal



1734

Juh/Kecske ENAR

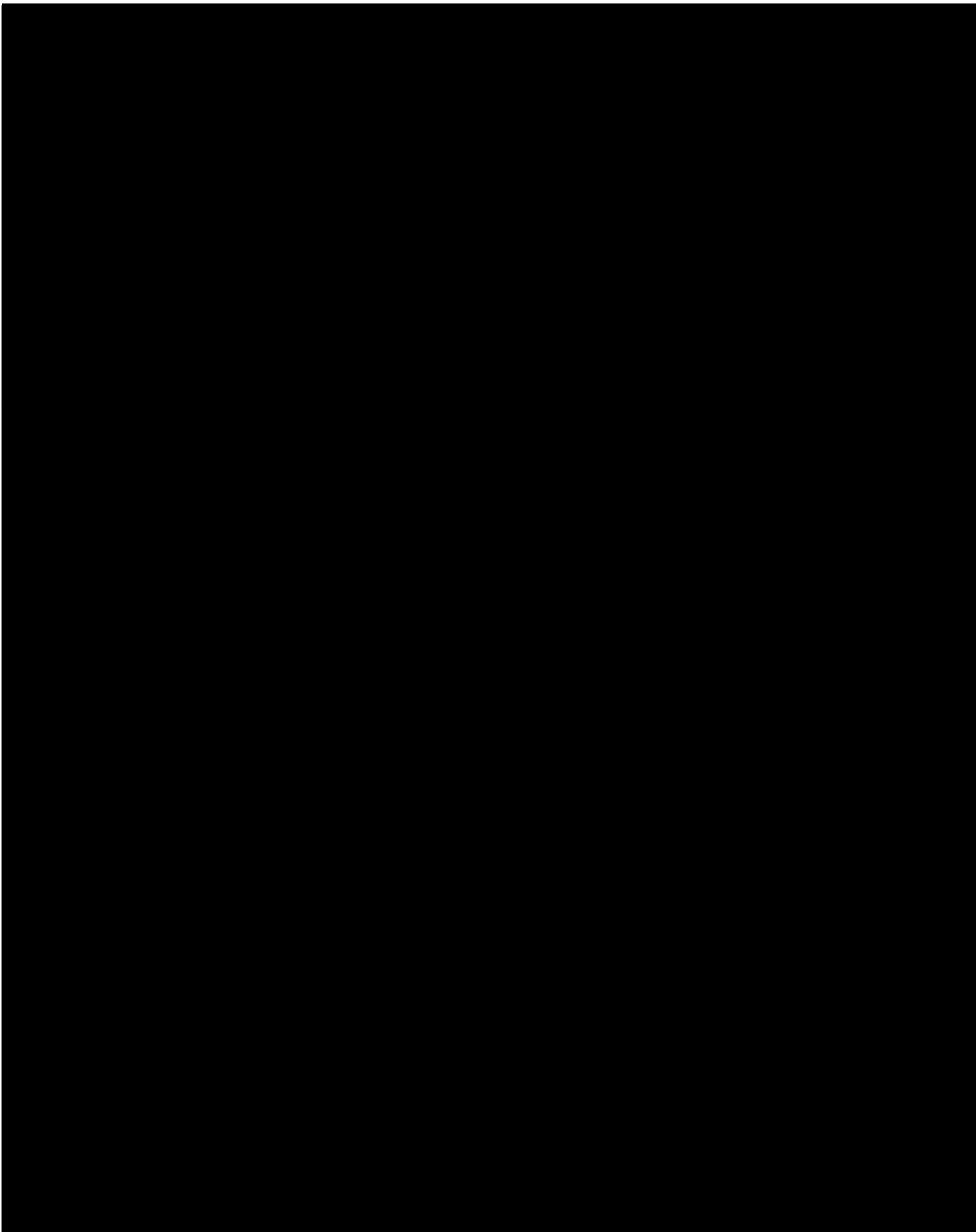
Juhok és Kecskek Egységes Nyilvántartási és Azonosítási Rendszere

ÉL KÉNT NYILVÁNTARTOTT EGYEDEK LISTÁJA

Kiállítás:

2013.09.16

Oldal: 7 / 4



Molnár János

16

Nemzeti  
Élelmiszerlánc-  
biztonsági  
Hivatal



1734

Juh/Kecske ENAR

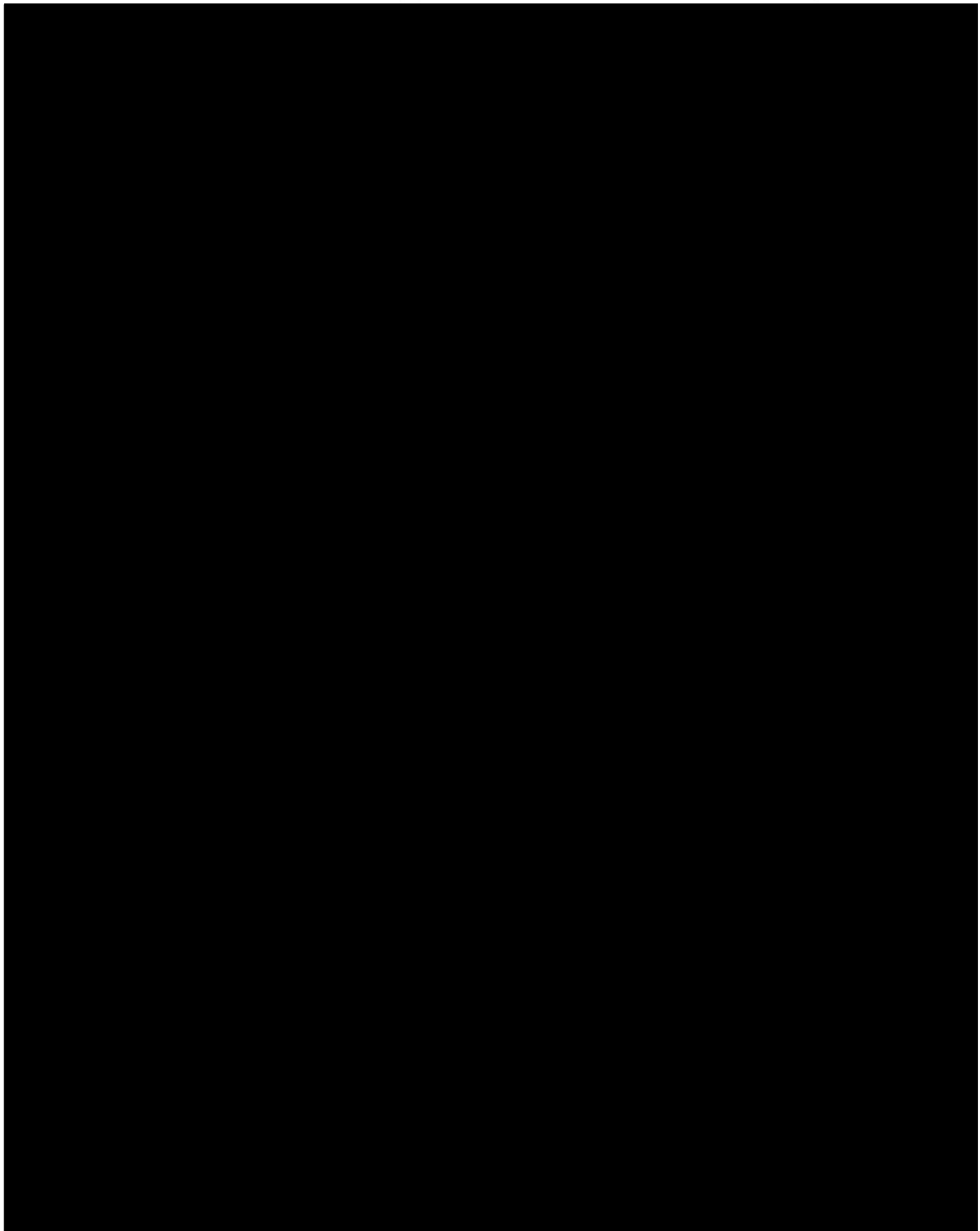
Juhok és Kecskek Egységes Nyilvántartási és Azonosítási Rendszere

ÉL KÉNT NYILVÁNTARTOTT EGYEDEK LISTÁJA

Kiállítás:

2013.09.16

Oldal: 7 / 5



Molnár János

(17)

Nemzeti  
Élelmiszerlánc-  
biztonsági  
Hivatal



1734

Juh/Kecske ENAR

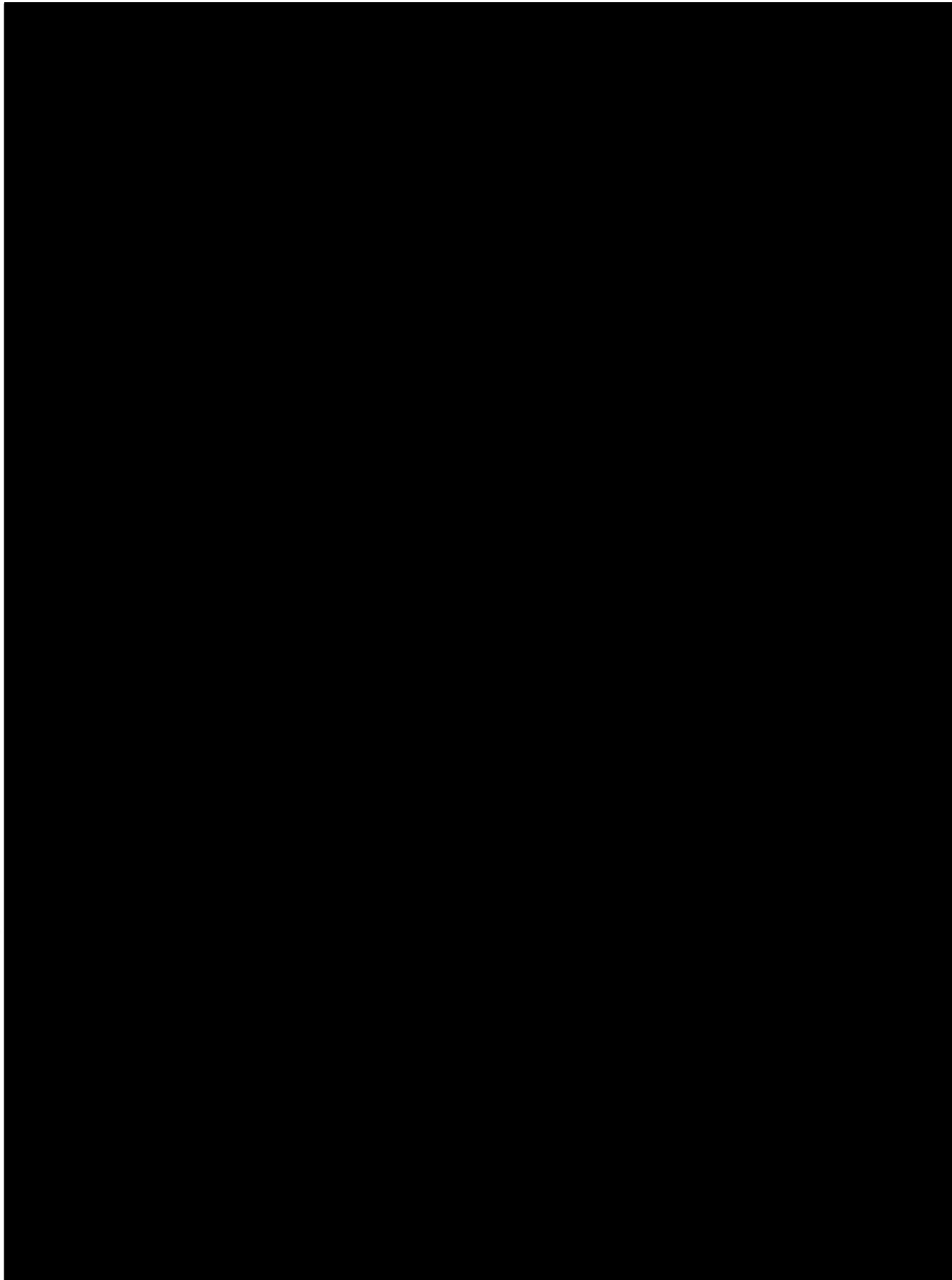
Juhok és Kecskek Egységes Nyilvántartási és Azonosítási Rendszere

ÉL KÉNT NYILVÁNTARTOTT EGYEDEK LISTÁJA

Kiállítás:

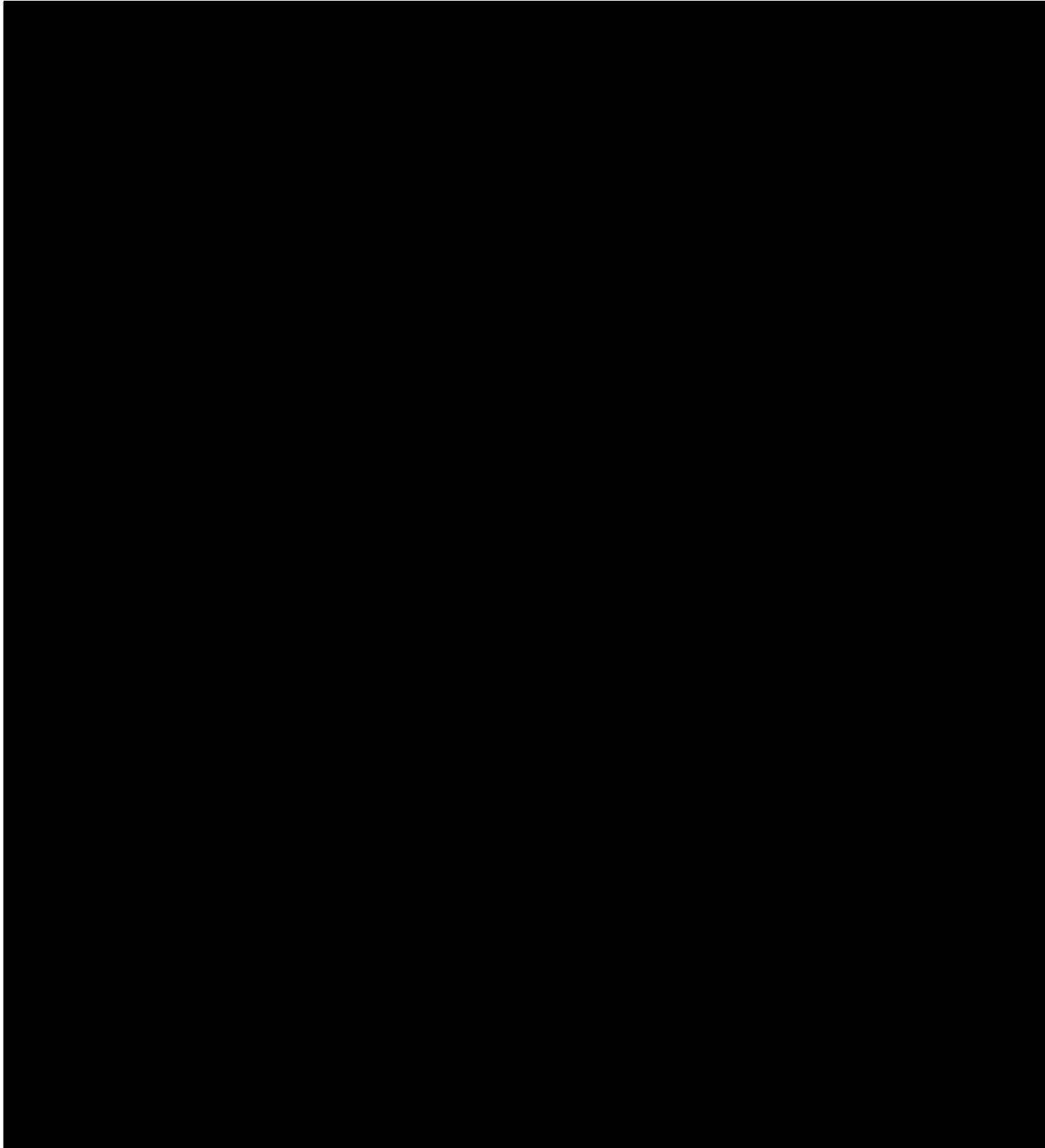
2013.09.16

Oldal: 7 / 6



Molnár János

(18)



Molnár János

A GAZDÁLKODÁSI TERV  
FORMAI ÉS TARTALMI KÖVETELMÉNYEI

A Nemzeti Park Igazgatóság által meghirdetett nyilvános termőföld-haszonbérleti pályázat keretében benyújtott ajánlatok részét képező gazdálkodási tervek összehasonlíthatósága érdekében a pályázóknak az alábbi tartalommal és formában kell jelenlegi gazdálkodási helyzetüket és a haszonbérlet elnyerése esetére vonatkozóan a pályázat időtartamára kiterjedő gazdálkodási elképzeléseiket, terveiket bemutatni. A gazdálkodási terv adatlapjainak számítógépes kitöltéséhez elektronikus változatot kérésre az Igazgatóság e-mail útján megküldi a regisztrált pályázóknak.

Tisztelt Pályázók!

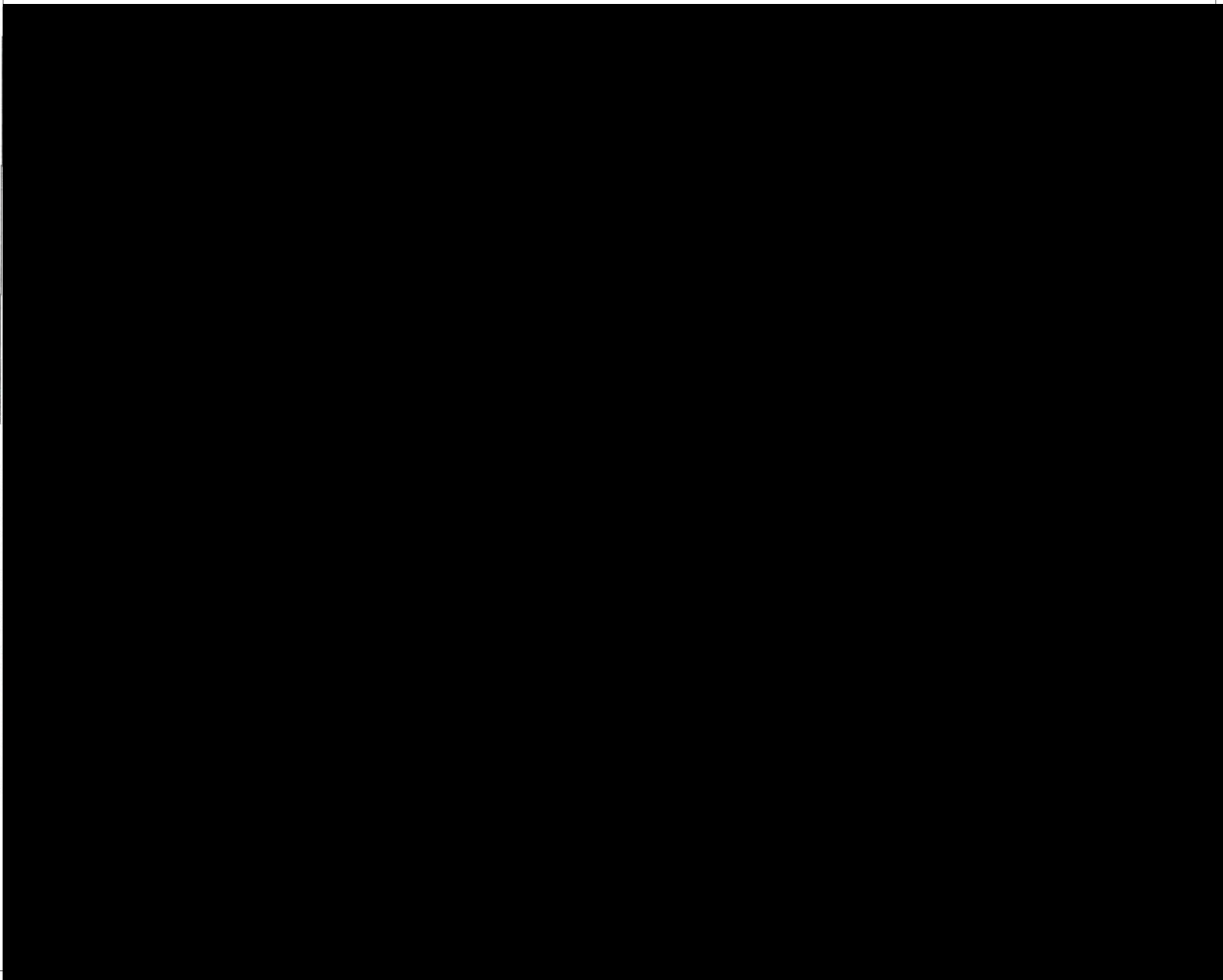
Felhívjuk figyelmüket arra, hogy a gazdálkodási tervben bemutatott gazdálkodási tevékenység az ajánlat benyújtásával az ajánlati kötöttség részét képezi, és a pályázat elnyerése esetén a megkötésre kerülő termőföld- haszonbérleti szerződésben foglalt kötelezettséggé válik.

GAZDÁLKODÁSI TERV  
A) ALAPADATOK

1. Az ajánlattevő neve: *Molnár Imre*
2. Az ajánlat tárgyát képező birtoktest pályázati azonosító száma: **DINPI 112/2013**

B)  
A GAZDÁLKODÁSI TEVÉKENYSÉG ISMERTETÉSE  
(legfeljebb 3 oldal)

1. A gazdálkodás célja, illeszkedése a vidékfejlesztési stratégiához és földbirtok-politikai irányelvekhez és a haszonbérleti pályázat céljához:



*Molnár Imre*

2. A gazdálkodási tevékenység rövid leírása, a természeti, technológiai és piaci körülményeinek ismertetése (a gazdaság elhelyezkedése, termőhelyi viszonyok, természeti kockázatok, különböző jogcímenen használt mezőgazdasági területek kiterjedése és hasznosításának módja, technológiai háttér/fejlesztések, feldolgozó tevékenység, tevékenységek bővítése, új tevékenység indítása, a termelt termények és termékek/feldolgozott termékek helyi és más piaci értékesítési lehetőségei):

3. A gazdálkodás pénzügyi helyzetének alakulása (saját pénzügyi források, pénzügyi források, integrátori előfinanszírozás, támogatások elérhetősége; a gazdálkodás finanszírozásában betöltött %-os aránya):

4. Foglalkoztatás alakulása (éves létszámszükséglet, állandó foglalkoztatottak száma, ideiglenes foglalkoztatottak száma és foglalkoztatásuk időszaka, az ajánlattevő szakmai végzettsége, gyakorlata és szakterülete): (100 hektár feletti birtoktestméret esetén alkalmazandó kiegészítés: a teljesítési segédként bevont partnerekkel való együttműködések):

*Mohai Tíme*

22

C)  
INFORMÁCIÓK AZ AJÁNLAT ÉRTÉKELÉSÉHEZ

(Kérjük, hogy a választ „X”-szel jelölje meg a sor utolsó kockájában, illetve adja meg a kért számszaki és szöveges adatokat!)

1. A pályázó gazdálkodási helyzete

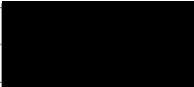
1.1. A pályázó gazdálkodási szervezeti és jogi formája:

- Családi gazdálkodó	
- Egyéni mezőgazdasági vállalkozó	
- Östermelő (ha csak ezzel a jogcímmel rendelkezik!)	X
- Szövetkezet, gazdasági társaság, egyéb gazdálkodó szervezet	

1.2. A pályázó bejelentett lakhelye, székhelye szerinti település közigazgatási határa és a megpályázott földrészletek által érintett települések közigazgatási határa közötti távolság [a Pályázati Kiírás 11.2. h) pontja szerint]:

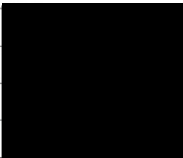
- 0–10 km között	X
- 10–20 km között	

1.3. A pályázó szakirányú végzettséggel rendelkezik (igazolás csatolása szükséges):

- Igen	
- Nem	

A szakirányú végzettség megnevezése, megszerzésének helye, ideje:  
Szárítóüzemi gépész


1.4. A pályázó gazdálkodási gyakorlattal rendelkezik (igazolás csatolása szükséges):

- Igen : 3–5 év között	
- Igen : 5–10 év között	
- Igen: 10 év felett	
- Nem	

A szakterület megnevezése, gazdálkodási gyakorlat kezdete, helye:



1.5. A pályázó fiatal gazdálkodó, megfelel a 113/2009. (VII. 29.) FVM rendelet 4. § (1) bekezdés a)–c) pontjaiban foglalt feltételeknek:

- Igen	
- Nem	

Molnár Imre



1.6. A pályázó pályakezdő mezőgazdasági termelő a fenti 1.5. pontban az „Igen” választ jelölte meg és a 113/2009. (VII. 29.) FVM rendelet 4. § (1) bekezdés b) pontjában nevesített gazdálkodási tevékenységet jelen haszonbérleti pályázat benyújtási határidejét megelőző 3 éven belül kezdte meg, vagy a birtokba lépés évében megkezdte:

- Igen	[REDACTED]
- Nem	

Jelölje meg a gazdálkodási tevékenységet:

- Mezőgazdasági üzem vezetőjeként első alkalommal kezd gazdálkodni*:	[REDACTED]
- Új gazdaságot hoz létre**:	
- Gazdaságot vesz át***:	

\* 113/2009. (VII. 29.) FVM rendelet 2. § (1) bekezdés 1. pontja szerint.  
 \*\* 113/2009. (VII. 29.) FVM rendelet 2. § (1) bekezdés 2. pontja szerint.  
 \*\*\* 113/2009. (VII. 29.) FVM rendelet 2. § (1) bekezdés 3. pontja szerint.

2. A természetvédelmi követelményeknek való megfelelés

2.1. Összes állatállomány (ÁE)

	ÁE*
<i>Kérődzők, lófélék</i>	[REDACTED]
- Két évnél idősebb bika, tehén és más szarvasmarhafélék, hat hónapnál idősebb lófélék	
- Szarvasmarhafélék hat hónapos kortól két éves korig	
- Hat hónapnál fiatalabb szarvasmarhafélék	
- Szamár, öszvér	
- Juh	
- Kecske	
<i>Sertésfélék</i>	
Tenyézkoca >50 kg	
Egyéb sertés	
<i>Baromfifélék</i>	
- Tojótyúk	
- Egyéb baromfi	

\* ÁE = a pályázat jelen gazdálkodási terve aláírásának napját megelőző 12 hónapra vetített átlagos állományi létszám állat-egységben

(Összes állatállomány) / (összes saját használatban lévő terület\*\*) = [REDACTED]

\*\*Amennyiben a Pályázónak nincsen saját használatban lévő területe, a 0-val történő, nem értelmezhető osztás elkerülése érdekében az állatállomány értékét 1-gyel kell osztani

2.2. A védett őshonos mezőgazdasági állatfajták és a veszélyeztetett mezőgazdasági állatfajták körének megállapításáról szóló 4/2007. (I. 18.) FVM-KvVM együttes rendelet szerinti őshonos, vagy veszélyeztetett mezőgazdasági állatfajták tartása:

Faj	Fajta	ÁE*
Szarvasmarha és bivaly:	magyar szürke szarvasmarha	[REDACTED]
	magyar tarka szarvasmarha	
	magyar házibivaly	
Ló:	gidrán	

Molnár Tíme

(24)

	hucul
	kisbéri félvér
	lipicai
	furioso-north star
	nóniusz
	magyar hidegvérű
	shagya arab
Szamár:	magyar parlagi szamár
Sertés:	szőke mangalica
	fecskehasú mangalica
	vörös mangalica
Juh:	hortobágyi (magyar) racka
	gyimesi racka
	tejelő cigája
	cigája
	cikta
Kecske:	magyar parlagi kecske
Tyúk:	sárga magyar tyúk
	kendermagos magyar tyúk
	fehér magyar tyúk
	fogolyszínű magyar tyúk
	fehér erdélyi kopasznyakú tyúk
	fekete erdélyi kopasznyakú tyúk
	kendermagos erdélyi kopasznyakú tyúk
Gyöngytyúk:	magyar parlagi gyöngytyúk
Lúd:	fodros tollú magyar lúd
	magyar lúd
Kacsa:	fehér magyar kacsa
	tarka magyar kacsa
Pulyka:	bronz pulyka
	réz pulyka

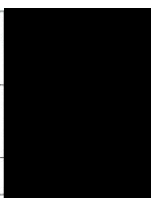


\* ÁE = a pályázat jelen gazdálkodási tervének napját megelőző 12 hónapra vetített átlagos állományi létszám állategységben

Összes a védett őshonos mezőgazdasági állatfajták és a veszélyeztetett mezőgazdasági állatfajták körének megállapításáról szóló 4/2007. (I. 18.) FVM–KvVM együttes rendelet szerinti védett őshonos, vagy veszélyeztetett mezőgazdasági állatállomány (ÁE) / a 2.1. pontban megadott összes állatállomány (ÁE) = [redacted]

2.3. Környezetbarát, a fenntartható gazdálkodást szolgáló termelő tevékenység:

- Igen: A pályázó korábban részt vett/vesz agrár-környezetgazdálkodási intézkedés zónális célprogramjában és annak előírásait teljesítette
- Igen: A pályázó korábban részt vett/vesz agrár-környezetgazdálkodási intézkedés horizontális célprogramjában és annak előírásait teljesítette
- Nem



Dátum, .....Tószeg, 2013. szeptember 18. ....

.....  
Molnár Imre  
Pályázó aláírása  
MOLNÁR IMRE

(25)

D) NYILATKOZAT

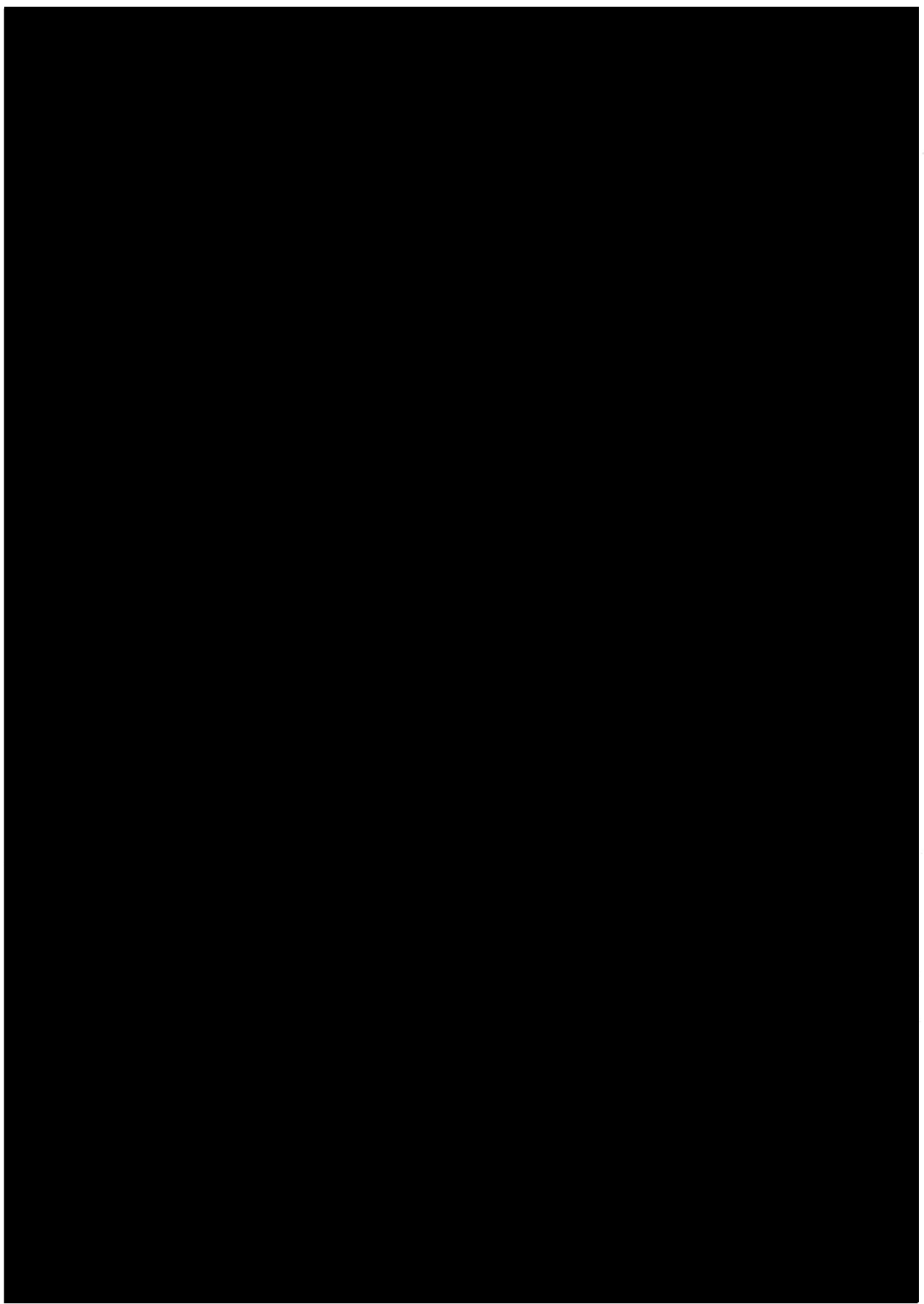
Kijelentem, hogy a fenti A), B) és C) pontokban foglaltak gazdálkodási terv és kiegészítő adatok a **DINPI 112/2013** termőföld-haszonbérleti pályázat keretében benyújtott ajánlatom elválaszthatatlan részei és az ajánlati kööttség tárgyát képezik. Tudomásul veszem, hogy a gazdálkodási tervben és a kiegészítő adatokban foglaltak a pályázat elnyerése esetén a megkötésre kerülő termőföld-haszonbérleti szerződésben, mint haszonbérő által vállalt kötelezettségekké válnak.

Dátum, .....Tószeg, 2013. szeptember 18.

Molnár Imre

Pályázó aláírása

MOLNÁR IMRE



A miniszter orvosi engedélyével:  
Ellenőrzés Súlyosra 2013.09.30.

Molnár János

P. 66 B. ÜGYVEDHATÓDA  
Adószám: 11279688-2-10  
DR. BERENTE ANDREA ÜGYVÉD  
8000 Széchenyi, Arany J. Utca  
Tel.: 92/378-087  
Fax: 92/378-088

27

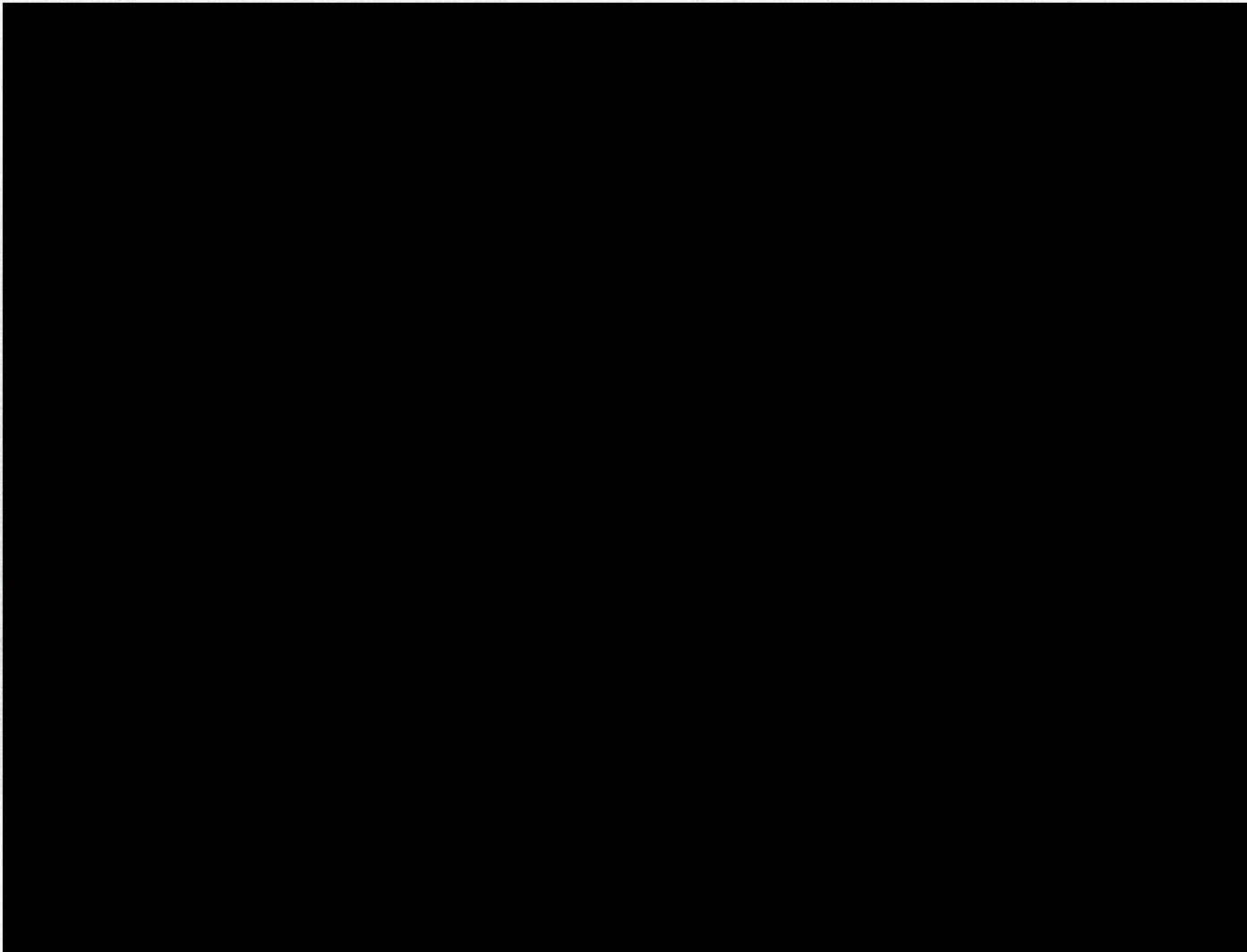


4 mai 2013 en excoletive Hungary;  
Meningeum Solonon 2013.09.30.

P. és B. ÜGYVÉDI IRODA  
Adószám: 11279634-2-15  
DR. BERENTE ANDRÁS ÜGYVÉD  
5000 Széchenyi, Arany J. u. 16  
Tel.: 96/378-0777  
Mobil: 06-90-0905033

John's Time

28



John's Lane